



Almarossa

suites rooms & breakfast

Presentazione/*Presentation*

Almarossa Aparthotel

25 unità in un posto speciale

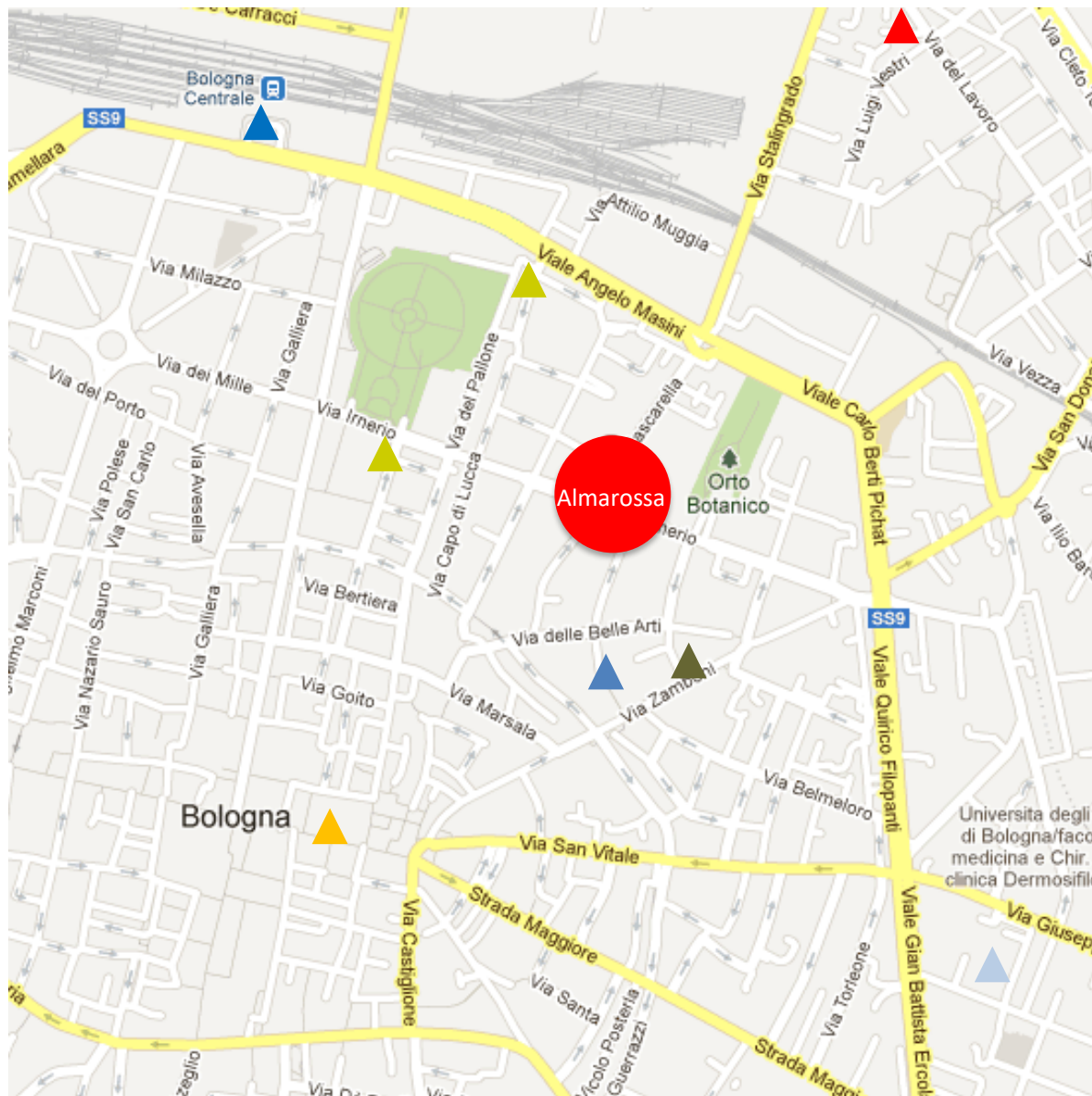
25 units in a special place





Almarossa

Location



- Ferrovia e Stazione Bus
- Fiera
- Centro città
- Parcheggi
- Teatro
- Distretto Università
- Distretto ospedaliero S.Orsola

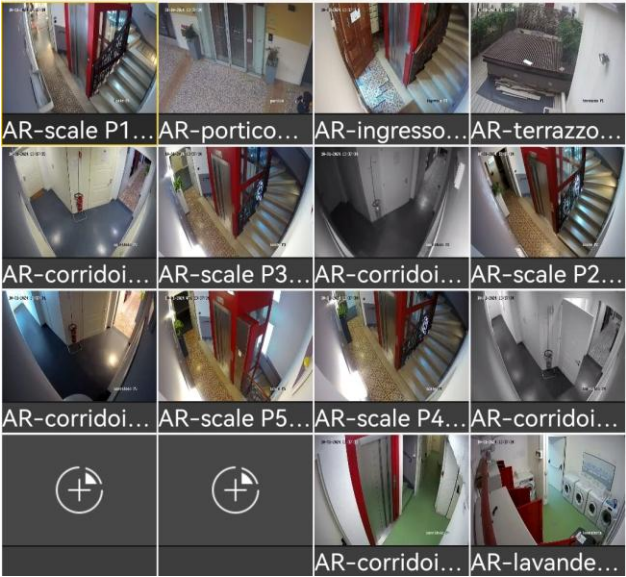
Almarossa



Completamente ristrutturato nel: 2016-2017
Totally refurbished in:

Almarossa

Use of domotics for remote management



controllo



accessi

		Temperature	
		Camera	Soggiorno
Unità 41	Non prenot		20.5 °C
Unità 42	Prenotata		18.5 °C
App. 41/42	Non prenot		
Unità 43	Prenotata		21.0 °C
Unità 44	Prenotata		21.5 °C
Unità 45	Non prenot		18.5 °C

clima



Orientamento alla sostenibilità

Orientation to sustainability



PRATICHE ADOTTATE

Risparmio energetico

- Accesso alle unità con badge (spegnimento automatico di tutte le luci e prese all'uscita dell'ospite)
- Tutte le lampade a led
- Acqua calda generata da pannelli solari con piccola caldaia a gas di supporto

Mitigazione cambiamento climatico

- Climatizzazione realizzata con pompe di calore (elettriche)
- Fissazione del range di setpoint unico per tutte le unità
- Spegnimento automatico delle pompe di calore all'apertura di qualsiasi finestra dell'unità
- Tutte le pareti verso l'esterno coibentate
- Doppi vetri sulle finestre

Rifiuti

- Bidoncini per rifiuti differenziati (5) in ciascuna unità
- Waste room per il conferimento della differenziata (5 bidoni) in ciascun piano

Riduzione Plastica

- Dispenser per detergente mani, gel doccia e shampoo in ciascuna unità (no monodosi)

PRACTICES ADOPTED

Energy saving

- Access to units with badge (automatic shutdown of all lights and sockets when the guest leaves)
- All LED lamps
- Hot water generated by solar panels with a small gas boiler only for support

Climate change mitigation

- Climatization achieved with electric heat pumps
- Setting of a single setpoint range for all units
- Automatic shutdown of heat pumps when any window of the unit is opened
- All insulated walls
- Double glazing on the windows

Waste

- Bins for differentiated waste (5) in each unit
- Waste room for the disposal of differentiated waste (5 bins) on each floor

Plastic reduction

- Dispensers for hand cleanser, shower gel and shampoo in each unit (no single doses)



Almarossa

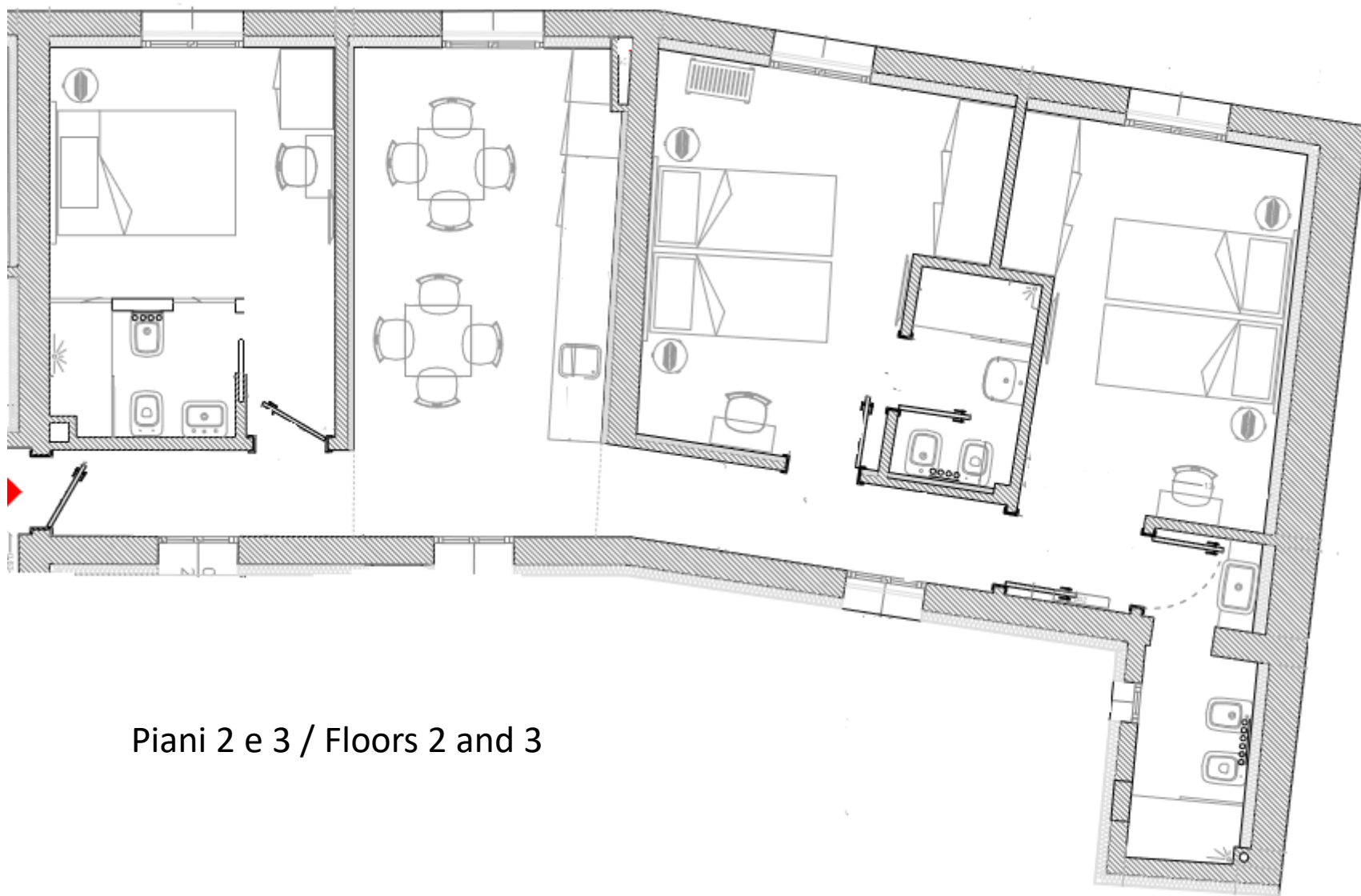


6 RS Room Standard (3 per piano)

Camera/Room 14- 18 mq

Le nostre camere matrimoniali tradizionali, con un tocco straordinario.
A disposizione uno spazio lavoro/gioco dedicato in più, nella saletta adiacente.

*Our traditional double rooms with an extraordinary touch.
A dedicated work/play space is available in the adjacent room.*



Piani 2 e 3 / Floors 2 and 3

Almarossa



Almarossa











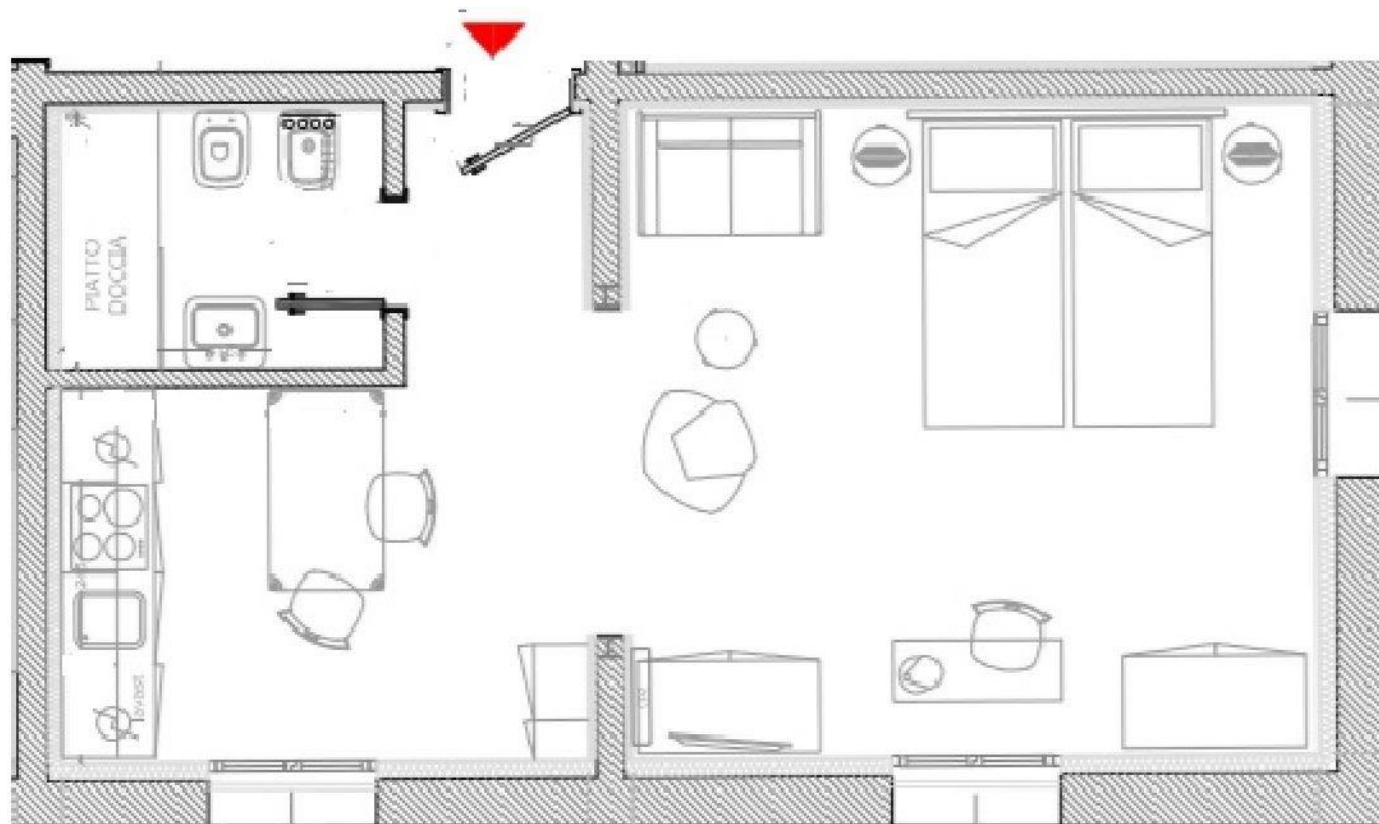
2 SL Studio Light (1 per piano)

Monocale/Studio 33 mq

Monocali dove aria e luce sono protagoniste.
Con il terzo letto di serie.

*Studios with open air and light.
The third bed is a standard feature.*





Piani 2 e 3 / Floors 2 and 3









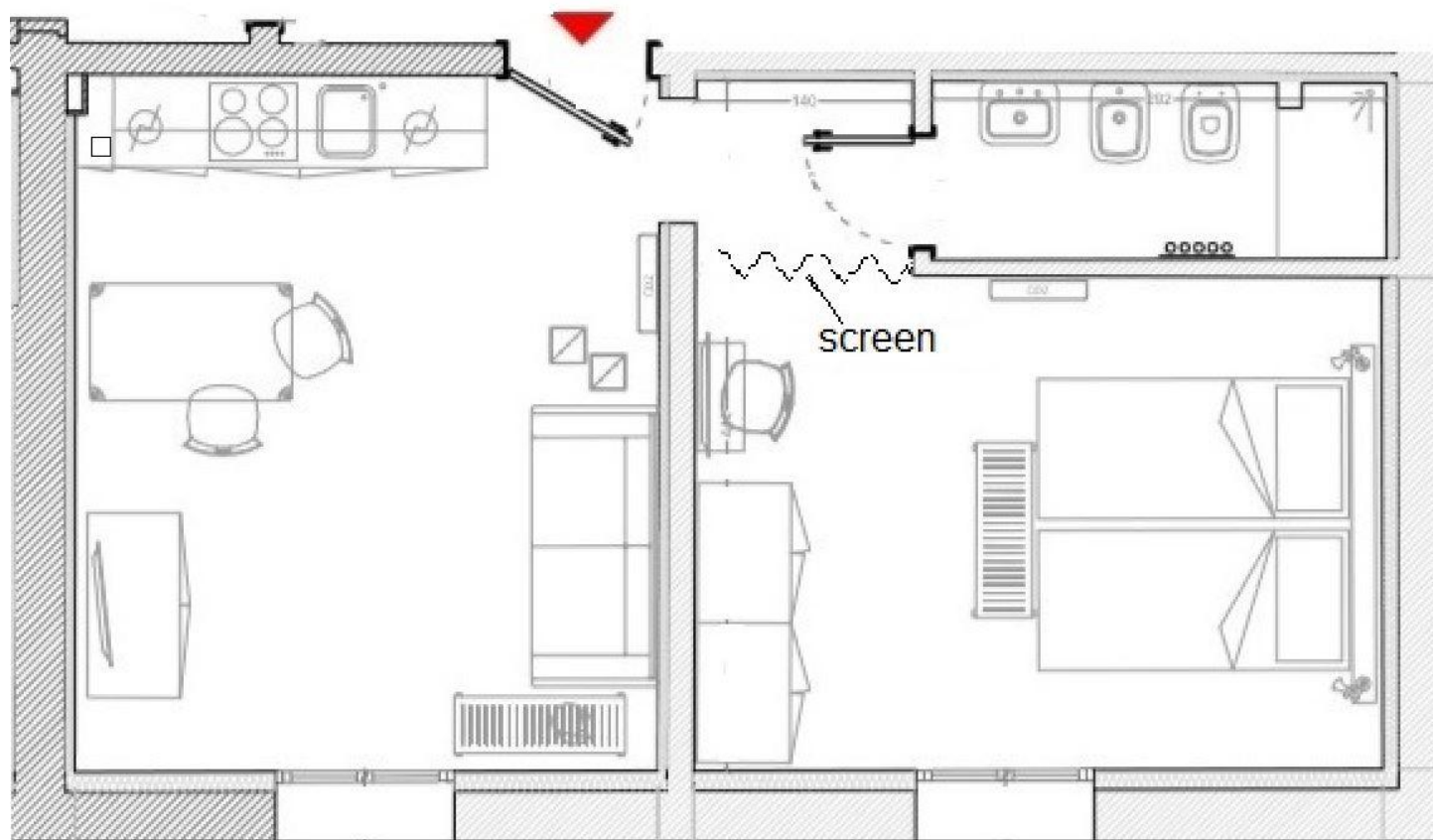


4 SC Suite Comfort (2 per piano)

Bilocale/*Apartment* 35-40 mq

Unità comode, la soluzione di base per 2 ospiti.

Comfortable units, the basic solution for 2 guests.



Piani 2 e 3 / Floors 2 and 3









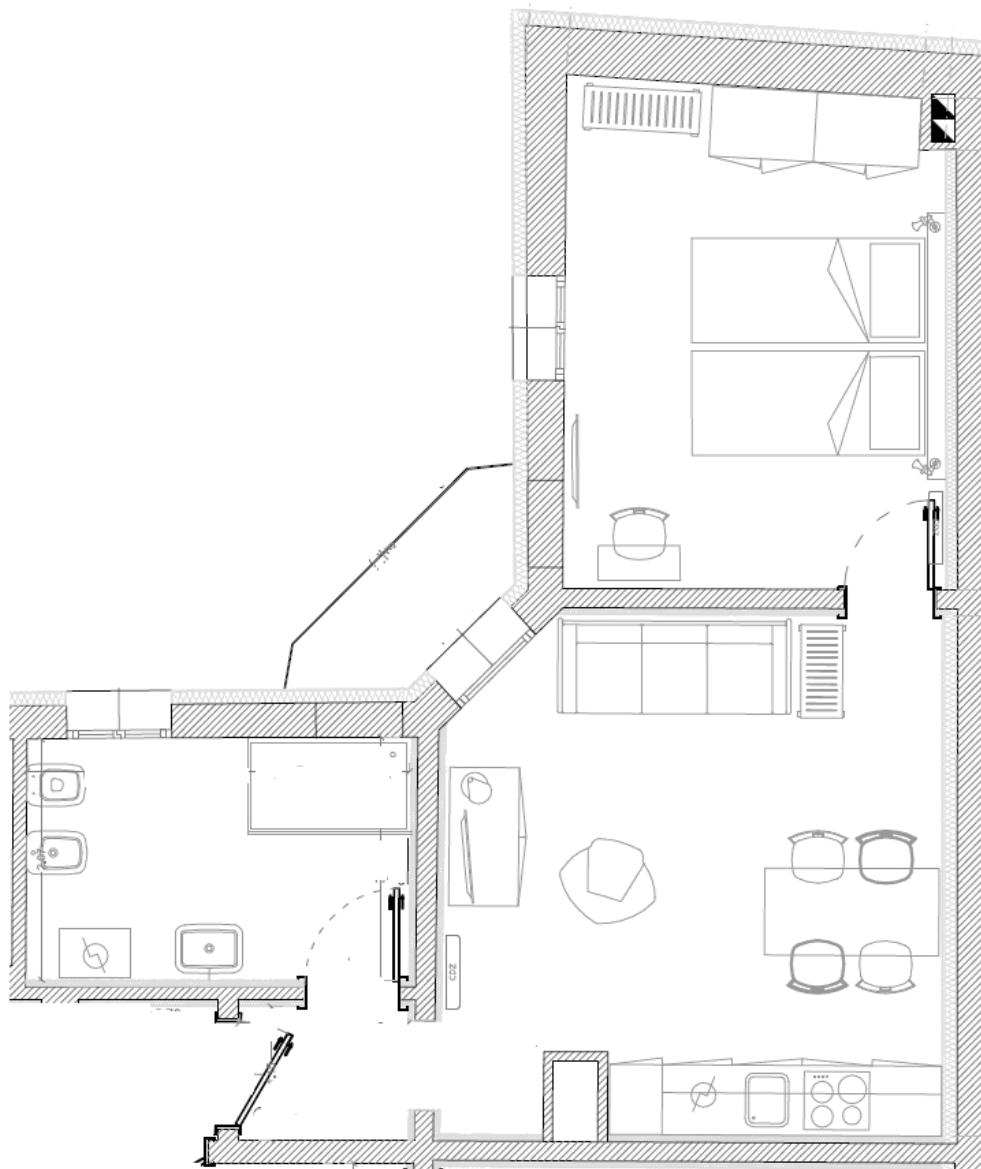


12 SA Suite Ambiance

Bilo-Trilocale/*Apartment* 40-45 mq

Ambienti dalle dimensioni generose o con vista sulla città e sui colli.
Alcune con balcone verso il tranquillo cortile interno.

*Generously sized or with a special view on the city and the hills.
Some with a balcony overlooking the inner courtyard..*



Almarossa

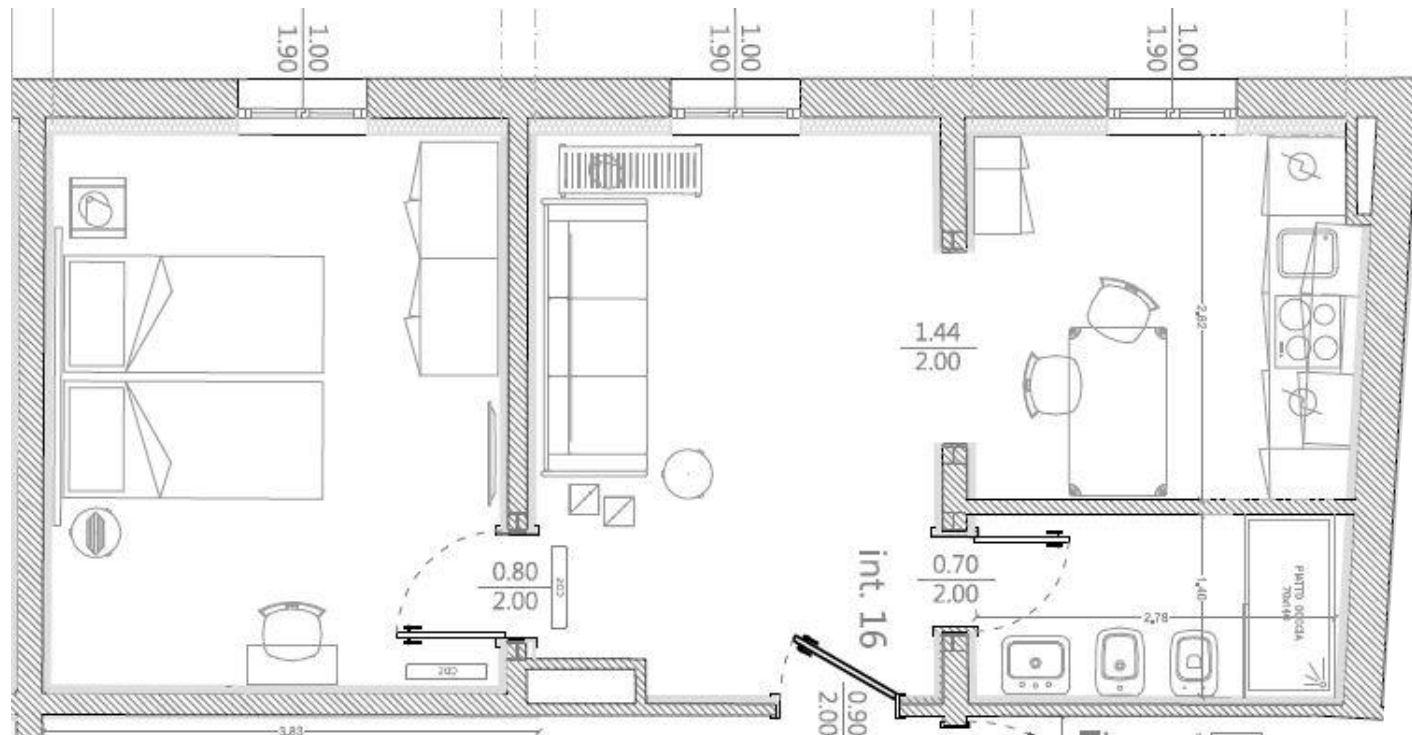




Almarossa



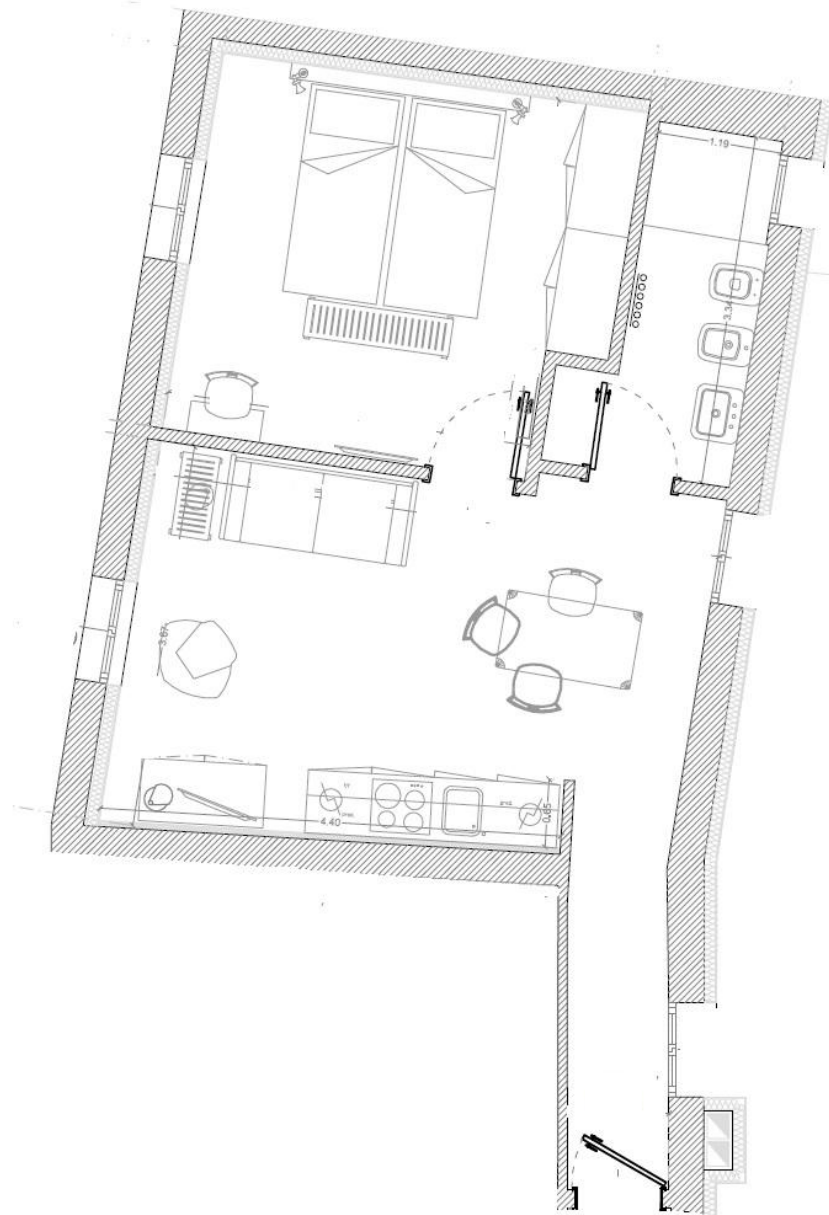




Almarossa







Almarossa





















Monocale/Studio 41 mq

*An elegant suite for romantic stays
which can also be transformed in an executive space*





Almarossa









Almarossa

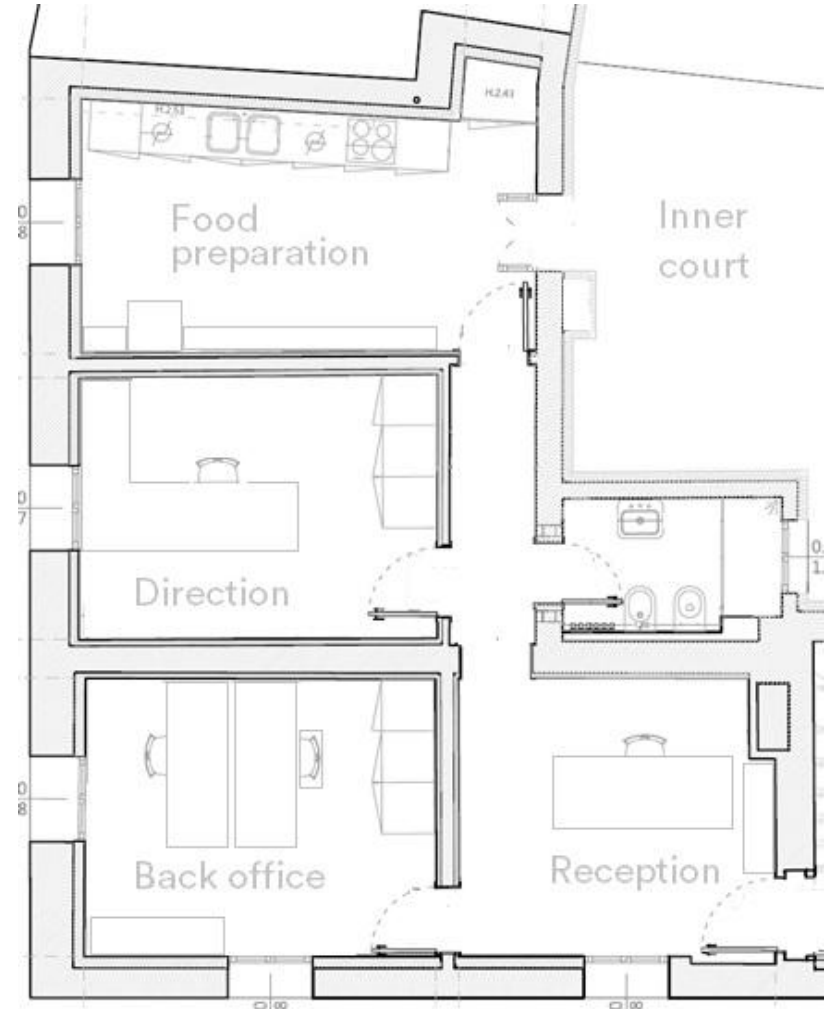
Almarossa

Front and Back office

Piano 1/First Floor

Appartamento dedicato alle funzioni di front/back office e preparazione colazioni

An apartment dedicated to front/back functions and breakfast preparation



La corte interna/*Inner court*

Piano 1/*First Floor*

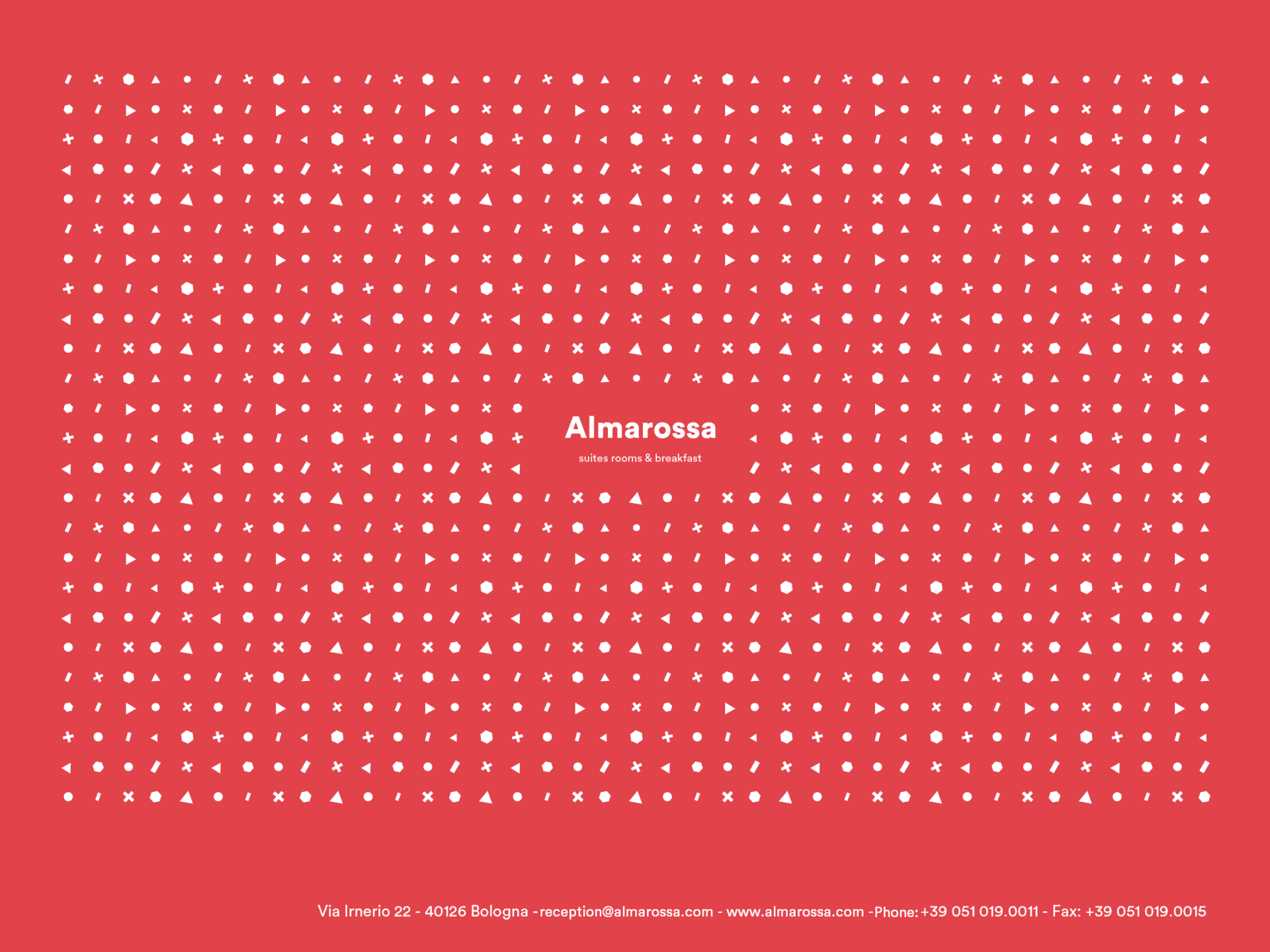


Uno spazio relax sempre a disposizione di tutti gli ospiti
A relax area always available for all the guests

Locale Lavanderia e Locker/*Laundry and Lockers room* Piano -1/*Basement Floor*



Uso gratuito per gli ospiti
Free for all the guests



Almarossa

suites rooms & breakfast